



## Bekanntmachung

Am **Dienstag, 16. Dezember 2014**, um **19:00 Uhr** findet im **Rathaus, Sitzungssaal** (Telefon-Durchwahl 4007-38), die

### **6. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses**

mit folgender

#### T a g e s o r d n u n g

statt:

Lfd. Nr.	Gegenstand der Tagesordnung
----------	-----------------------------

#### **- öffentlich -**

1. Bürgeranfragen
2. Feststellung des Protokolles über den öffentlichen Teil aus der Sitzung vom 25. November 2014
3. Bauanträge
  - 3.1 Formlose Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1031/25 der Gemarkung Emmering, Bürgermeister-Kiener-Str. 14, 82275 Emmering
  - 3.2 Isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 32 "Untere Au" zur Errichtung einer Einfriedung in Form von Gabionen mit einer Höhe von 1,80 m entlang der Straße auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1136/7, Gemarkung Emmering, Untere Au 32
  - 3.3 Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 128 der Gemarkung Emmering, Estinger Str. 9, 82275 Emmering
  - 3.4 Nutzungsänderung eines Bestandsgebäudes in eine Werkstatt mit Bewertungsplätzen und Reifenlager auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1434, Reginawerk 1a, 82275 Emmering
  - 3.5 Nutzungsänderung eines Bestandsgebäudeteils in eine Gutachter- und Werkstatthalle auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1434 der Gemarkung Emmering, Reginawerk 1a, 82275 Emmering
  - 3.6 Nutzungsänderung eines Bestandsgebäudes in eine Kfz-Reparaturwerkstatt mit Zwischenlagerfläche für Fahrzeuge auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 1658/14, 1319/11 und 1316/4 der Gemarkung Emmering, Reginawerk 4, 82275 Emmering
  - 3.7 Isolierte Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1177 für den Bau eines Schwimmbeckens mit Überdachung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1012/6 der Gemarkung Emmering, Brucker Str. 16a, 82275 Emmering
4. 1. Änderung des Bebauungsplanes "Seniorenzentrum östlich der Estinger Straße" - Auslegungsbeschluss
5. Bericht des Umweltreferenten Ottmar Altbauer
6. Anfragen

**- nicht öffentlich -**

Emmering, 9. Dezember 2014

.....  
Dr. Michael Schanderl  
1. Bürgermeister