



## Bekanntmachung

Am **Dienstag, 12. November 2019**, um **19:00 Uhr** findet im **Rathaus, Sitzungssaal** (Telefon-Durchwahl **08141/40 07-66**, die

### **50. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses**

mit folgender

#### T a g e s o r d n u n g

statt:

Lfd. Nr.	Gegenstand der Tagesordnung
----------	-----------------------------

#### **- öffentlich -**

1. Bürgeranfragen
2. Feststellung des Protokolls über den öffentlichen Teil aus der Sitzung vom 16. Juli 2019
3. Bauanträge
  - 3.1 Umbau und Erweiterung (Anbau) eines Einfamilienhauses mit zwei Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 229/13 der Gemarkung Emmering, Emharistraße 12, 82275 Emmering
  - 3.2 Tektur; Terrassenüberdachungen - Bestand und Neuerrichtung - auf dem Grundstück Fl.Nr. 229/5 der Gemarkung Emmering, Gräbelstraße 17, 82275 Emmering
  - 3.3 Nutzungsänderung der Auktions- und Lackierhalle in eine Gutachterhalle für Fahrzeuglagerung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1434 der Gemarkung Emmering, Reginawerk 2, 82275 Emmering
  - 3.4 Aufstockung des Dachgeschosses und Anbau von Balkonen an einem Mehrfamilienhaus auf dem Grundstück Fl.-Nr. 247/4 der Gemarkung Emmering, Heinrich-Feller-Str. 15, 82275 Emmering
  - 3.5 Dachgeschossausbau mit Änderung des Dachstuhles und Errichtung von zwei Dachgauben und Neuerrichtung der Balkone auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1136/4 der Gemarkung Emmering, Riedernweg 4, 82275 Emmering (Antrag auf Vorbescheid)
4. Neubau Feuerwehrrätehaus;  
Beschluss über die geänderte Eingabeplanung durch den Entfall des Kellergeschosses
5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnbebauung auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1326/2 (Teilfläche) der Gemarkung Emmering";  
Beschlussfassung über die Durchführung der Verfahrensschritte gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
6. 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 550 "Gewerbegebiet südlich Roggensteiner Straße";  
Beschlussfassung über die Durchführung der Verfahrensschritte gemäß § 3 Abs. 2

BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

7. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1177 "Nördlich Emmeringer Straße/Brucker Straße";  
Beschlussfassung über die im Verfahrensschritt im Rahmen der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen - Satzungsbeschluss
8. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1259 "Südlich Emmeringer Straße/Am Krebsenbach";  
Beschlussfassung über die im Verfahrensschritt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen - Satzungsbeschluss
9. 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 998 "Siedlerstraße/Meisenbachstraße";  
Beschlussfassung über die im Verfahrensschritt im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen - Satzungsbeschluss
10. Bebauungsplan Nr. 1250 "Dr.-Rank-Straße West";  
Antrag auf Änderung
11. Antrag des Umweltreferenten Ottmar Altbauer zum Haushalt 2020;  
hier: Blühstreifen - Blühwiesen
12. Antrag des Umweltreferenten Ottmar Altbauer zum Haushalt 2020;  
hier: Diverse Arbeiten am Ostanger
13. Antrag des Umweltreferenten Ottmar Altbauer zum Haushalt 2020;  
hier: Erneuerung der Straßenbeleuchtung der Gemeinde Emmering - Umstellung auf LED
14. Antrag des Umweltreferenten Ottmar Altbauer bezüglich der Übernahme der PV-Anlage auf der Grund- und Mittelschule Emmering
15. Antrag der FW-Fraktion vom 5. Juni 2019 auf Einrichtung eines E-Lastenrad-Verleihs
16. Anfragen

**- nicht öffentlich -**

Emmering, 5. November 2019

.....  
Dr. Michael Schanderl  
1. Bürgermeister