



Bekanntmachung

Am Dienstag, 30. November 2010, um 19:00 Uhr findet im Sitzungssaal der Gemeinde die

28. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

mit folgender

T a g e s o r d n u n g

statt:

Lfd. Nr.	Gegenstand der Tagesordnung
----------	-----------------------------

- öffentlich -

1. Bürgeranfragen
2. Feststellung des Protokolles über den öffentlichen Teil aus der Sitzung vom 19. Oktober 2010
3. Bauanträge
 - 3.1 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1137 "Leitenfeld/Schwabenberg"
Errichtung einer Einfriedung im Vorgartenbereich auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1031/19 der Gemarkung Emmering, Bgm.-Kiener-Straße 40, 82275 Emmering
 - 3.2 Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses mit Doppelgarage und Kutschenlager auf dem Grundstück FINr. 720 der Gemarkung Emmering, Straßfeld
 - 3.3 Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garagen und Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1012/4 der Gemarkung Emmering, Amperstr. 7, 82275 Emmering
 - 3.4 Tektur zum Bauvorhaben Sanierung eines bestehenden Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 198/3 der Gemarkung Emmering, Petersenstr. 2, 82275 Emmering
 - 3.5 Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1137 "Leitenfeld/Schwabenberg"
Errichtung einer Einfriedung mit Betonsockel auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1051/33 der Gemarkung Emmering, Pfarrer-Ferstl-Straße 88
4. Bekanntgabe von genehmigten isolierten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans
5. Bebauungsplan "Nördlich Emmeringer Straße/Brucker Straße"
- Beschlussfassung über die Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 1 BauGB (Beteiligung der Öffentlichkeit) und § 4 Abs. 1 BauGB (Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange)
- Beschlussfassung über die Auslegung des Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 444 "Dr.-Rank-Straße/Roggensteiner Straße" -

Beschlussfassung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB (Beteiligung der Öffentlichkeit) und § 4 Abs. 1 BauGB (Beteiligung der Behörden) - Vorentwurf in der Fassung 30. November 2010

7. 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Emmering -
 1. Beschlussvorschläge zu den im Verfahren nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB
8. Erlass einer Kostenerstattungssatzung für ökologische Ausgleichsmaßnahmen - Empfehlungsbeschluss
9. Bebauungsplan der Gemeinde Maisach "Konversion Alter Flugplatz Fürstenfeldbruck" - Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
10. Erlass einer Ortsabrundungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 BauGB im Bereich des Grundstückes Fl.-Nr. 987 der Gemarkung Emmering, Nähe Bachwörth
11. Anfragen

- nicht öffentlich -

Emmering, 23. November 2010

.....
Dr. Michael Schanderl
1. Bürgermeister